



CONVENIO CFNA – UNA CAPACITACIÓN PARA EL NOTARIADO NACIONAL

En función de lo establecido en el proyecto de Convenio entre el Consejo Federal del Notariado Argentino y la Universidad Notarial Argentina, a partir del 26 de abril la Universidad comenzará a publicar en su campus las clases filmadas correspondientes al **Ciclo de Capacitación sobre EMPRENDIMIENTOS INMOBILIARIOS**. Los videos estarán disponibles para todos aquellos notarios y colegios que cumplan con los requisitos que el propio Convenio establece en su cláusula 5 (ver anexo).

En ese marco ofrecemos la posibilidad de participar EN VIVO de la grabación de la clase 1 del Ciclo, se trata de un

WEBINAR GRATUITO

EXCLUSIVO PARA EL NOTARIADO ARGENTINO

EN VIVO, viernes 23 de abril de 9 a 13 horas

Requisitos:

- La inscripción en el webinar constituye una **DECLARACIÓN JURADA** de ser notario en actividad en la República Argentina, colegiado en su respectiva jurisdicción.
- Estar registrado en MiUNA
<https://www.universidadnotarial.edu.ar/miuna/web/registro>
- Inscribirse
<https://www.universidadnotarial.edu.ar/miuna/web/309/confirmarinscripcion>

La inscripción estará disponible hasta el miércoles 21 de abril o hasta que el cupo haya sido completado, lo que suceda primero.

Ante dificultades en el registro o la inscripción comunicarse con

soporte@universidadnotarial.edu.ar

CUPOS LIMITADOS – Tanto los notarios que participen en esta edición EN VIVO como aquellos que no lo hagan podrán acceder a partir del 26 de abril a los videos, cumpliendo los requisitos.



Clase 1 del Ciclo de capacitación sobre EMPRENDIMIENTOS INMOBILIARIOS

Desarrollos inmobiliarios

1. Figuras centrales en un emprendimiento inmobiliario: desarrollista, inversores, empresa comercializadora, adquirentes de unidades. Concepto, función de cada uno, interacciones entre ellos. Problemas frecuentes. Examen de un emprendimiento-tipo.

Raúl NAVAS

2. Emprendimientos inmobiliarios horizontales y verticales. Nociones generales y características centrales de cada modalidad.

Adriana ABELLA

3. Figuras jurídicas para emprender un desarrollo inmobiliario. Titular dominial y empresa constructora como único sujeto desarrollista y como sujetos separados. Sociedades utilizadas para ejecutar el emprendimiento. Negocio en participación.

Pilar RODRÍGUEZ ACQUARONE.

4. *Crowdfunding* o financiamiento colectivo dirigido a emprendimientos inmobiliarios. Estructura de la figura, sujetos intervinientes. Contratos-tipo. Captación del ahorro público. Derecho del Consumidor. Comisión Nacional de Valores.

Esteban OTERO

No se emiten certificados de participación por la asistencia a las clases en vivo. La emisión de certificados de la actividad completa está condicionada a la aprobación de una actividad obligatoria al final del ciclo.