



COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES

Posadas, 10 de Octubre de 2018.-

RESOLUCION N° 055

VISTO y CONSIDERANDO: Que, en la Asamblea Extraordinaria realizada el 28-Agos-2010, se resolvió actualizar los Honorarios profesionales cada seis meses.

Que, la última actualización se efectuó en el mes de Marzo del corriente año, transcurriendo ampliamente dicho plazo, razón por la cual se hace necesario actualizarlos conforme al índice general de bienes y servicios bajo las mismas condiciones pautadas en resoluciones anteriores, relacionadas con el pago de los honorarios profesionales y la obligación de exhibirlos en las Notarías. POR ELLO;

EL CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO NOTARIAL

DE LA PROVINCIA DE MISIONES

RESUELVE:

ARTICULO 1°): ACTUALIZAR a partir del 15 de Octubre de 2018, los honorarios profesionales que se adjuntan en el Anexo I de la presente.-----

ARTICULO 2°): ESTABLECER la obligatoriedad de retirar de la sede del Colegio o sus Delegaciones, bajo acuse de recibo, el listado impreso con los montos indicativos el que conforme se regulara deberá ser exhibido al público en las Notarías.-----

ARTICULO 3°): COMUNIQUESE por medio del Boletín Informativo del Colegio y cumplido archívese.-----

Fdo. Not. María Higinia J. BARREYRO- SECRETARIA y Not. Juan Gerardo Luis SARQUIS ROCABERT- PRESIDENTE.-

ANEXO I: RESOLUCION N° 55/2018

ACTOS PROTOCOLORES:

Compra-Venta/Permuta/Dación en Pago/Const. Derecho Real de Sup. \$ 15.000.-+

2 % s/el monto de la operación o del valor económico-el que fuere mayor-

**Transf. de Dominio Fiduciario: -----\$ 20.000.- + 2% del valor
económico del inmueble.-**

**Escrituras Judiciales: -----\$ 20.000.- + 2% del valor de la
operación.-**

Por cada concurrencia al juzgado del notario ----\$ 2.000.-

**Tracto Abreviado: -----\$ 20.000.- p/escritura + porc.
corresp. p/c acto.-**

**Actos a Título Gratuito: -----\$ 13.000.- + 2% del valor
económico.-**

**Donaciones de Nuda Prop. con Reserva de Usufructo: --\$ 16.000.- + 2% del valor
económico.-**

**Donaciones con aceptación diferida: Oferta: 50% del valor que correspondería a
la Donación pura y simple al momento de dicha escritura;**

Acepta: 50% restante del valor actualizado al momento de la Aceptación.

Mueble o Muebles Registrables

**Donación de Suma de dinero, bienes Muebles o Muebles Registrables: \$7.000.- +
1% del valor del bien.-**

Const. de Derechos Reales: Usufructo, Uso, Habitación:

Onerosas:-----\$ 10.000.-+2% del valor asignado



COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES

al derecho real o el valor económico el que fuere mayor.-

Gratuitas: .-----\$ 10.000.- + 2% del valor económico.-

Cancelación o renuncia de usufructo: -----\$ 7.000.- + 0,25 % del valor del inmueble.-

Cláusula de cancelación o renuncia: -----\$ 5.000.-

Contrato Oneroso de Renta Vitalicia: ----- \$ 18.000.- + 2% del valor económico del inmueble.-

Cesiones Hereditarias / Gananciales / de Derechos Litigiosos / de Crédito etc.:

Onerosas: -----\$ 15.000.- + 2 % del valor de los bienes o crédito.-

Gratuitas: -----\$ 15.000.- + 1% del valor de los bienes o crédito.-

Partición Privadas Bienes: -----\$20.000.-+ 2% del valor de los bienes.-

Mutuo C/Hipotecas: -----\$20.000.- + 1,5%del monto del mutuo

Hipotecas en Garantía: -----\$ 15.000.- + 1% del monto de la Hipoteca

Cancelación de Hipotecas: -----\$ 8.000.-+ 0,25 % del monto de la hipoteca.-

Cláusula de Cancelación: -----\$ 5.000.-

Testamento:-----\$ 27.000.-

Adjudicación p/Disolución de sociedad conyugal: - \$ 20.000.- + 2% s/valor económico.-

Convenciones. Matrimoniales:

Opción del Régimen Patrimonial del Matrimonio (Art.449 CC y N)

Sin adjudicación de bienes-----\$ 8.000.-+diligenciamiento de inscripción.-

Con adjudicación de bienes-----\$15.000.- +1% del valor económico.-

Convenciones Matrimoniales:

Convenciones Pre-Matrimoniales (Art.446 CC,y N):-----\$ 10.000.-

Uniones Convivenciales:

Pacto de Convivencia:

C/Bienes-----\$ 15.000.-+1% S/ U. bien

S/Bienes-----\$ 8.000.-

Modificaciones al Pacto-----\$ 8.000.-

Acto Autoprotección de contenido patrimonial: \$ 13.000.-

Disposiciones de Autoprotección de Directivas de Salud. (At. 60 y 61) y/o

Exequias-----\$ 6.000.-

Renuncia de Herencia/Derechos -----\$ 15.000.-

Acuerdos Transaccionales: -----\$ 10.000.-+ 1% del valor del acuerdo

Reconocimiento de Deuda:

Instrumento Privado.-----\$ 4.500.- + 1% del valor de la deuda

Instrumento Público-----\$ 7.000.-+ 1% del valor de la deuda

Reglamento de Copropiedad y Administración / Afectación al Régimen de

Horizontalidad/: Base \$ 30.000.- +\$ 4.000.-. P/ c/ unidad. Descripta.-

Conjuntos Inmobiliarios-----\$ 30.000.-+ \$6.000 por c/unidad

Tiempo Compartido-----\$ 30.000.- + \$6.000 por c/unidad



COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES

Cementerios Privados-----	\$ 60.000.-
Asentimiento Conyugal-----	\$ 6.000.- por un inmueble+ \$500.- por siguientes.-
Afectación Vivienda: -----	\$ 3.500.- p/esc.-
Clausula de afectación al régimen: -----	\$ 2.500.-
Protocolización de piezas procesales Judiciales.-----	\$ 20.000.-
Protocolización de documentos sin valor determinado desde.-----	\$ 5.000.-
Escritura de Desafectación de Vivienda -----	\$ 3.500.-
Como cláusula dentro de la escritura: -----	\$ 2.500.-
Actas notariales fuera de las oficinas-----	\$ 7.000.- p/req. + \$1.000.- p/hora
Actas en las oficinas de la notaría: -----	\$ 5.000.- p/req. + \$1.000.- p/hora
División de Condominio: -----	\$15.000.-+ 2 % del valor económico de los inmuebles.-
Constitución/Transformación/Fusión/Escisión/Aumento/Reducción de capital / Liquidación y disolución de Soc. y/o Fideicomiso	
Hasta \$100,000.....-----	\$ 15.000.-
Hasta \$200.000.....-----	\$ 25.000.-.
Desde \$200.001.....-----	\$ 25.000.- + 1% s/ el excedente del valor.-
Cambio de domicilio social/Cambio de nombre/Modificación en el objeto:	\$ 8.000.- p/cada uno

Escrituras Complementarias: ampliatorias-ratificadorias- confirmatorias: \$ 5.000.-

Escrituras de extinción laboral por Voluntad Concurrentes de las Partes:\$ 7.000.-

+ 1% del premio o monto del acuerdo.-

Escrituras de recibo----- \$ 5.000.-

PODERES:

Grales. P/Asuntos Judiciales... -----\$ 1.500.-

Especial p/Juicios..... -----\$ 1.700.-

Esp. P/Actos determinados sin disposición. -----\$ 1.500.-

Esp. p/Disponer Inmueble: -----\$ 2.200.-

Generales. – Administrativos.....----- \$ 3.000.-

Grales. P/Actos de Adm. y Disposición...-----\$ 4.000.-

Especial Irrevocable:... .-----\$ 7.000.-

Sustitución de Poder.....\$ IGUAL QUE EL PODER QUE SE SUSTITUYE

**Revocatorias/Renuncias de mandatos ----- \$ 1.500.- + acta de
notificación**

**Estos honorarios rigen para un solo otorgante:---- \$ 500.-p/c otorgante
adicional**

DE LOS ACTOS EXTRA PROTOCOLARES:

Consultas desde ----- \$ 1.000.-

**Estudio de Título: ----- \$6.500.- (1
antecedente)+ \$2.500 p/c confrontación.**

**Certificación de Firmas: Formulario Automotor: ----- \$ 350.-1 FIRMA, con
confección del Formulario \$150.-**



COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES

Certificación de firmas ----- \$ 450.- un ejemplar + \$80 p/c otro

ejemplar.-

1 FIRMA con acreditación de personería: -----\$ 600.- + \$100 p/c otro

Certificación de Fotocopias: -----\$300.- primer foja + \$50- p/c foja

subsiguiente.-

Certificaciones o Certificados Notariales (Art. 127 Ley Notarial) -----\$1.800.-

Confección de Minutas ----- \$ 1.800.-

Segundas o Ulteriores Copias, Actos Constitutivos: -----\$ 6.000.-

Segundas o Ulteriores Copias, Actos Declarativos: \$IGUAL QUE EL PRECIO DE

LA ESCRITURA

Inscripción de mandatos -----\$ 3.000.-

Diligenciamiento de Cert. Adms. (Registro; Catastro): \$ 3.000.- p/inmueble-(\$ 500

p/c otro inmueble o persona).-

Diligenciamiento de otros Certificados: (Libre Deuda): \$ 1.500.- + \$ 250

p/inmueble

Actos Post-Escriturarios (UIF, Sellos, ITI, Declaración Jurada, etc.)---\$ 2.500.-

Autorización Para Viajar a Menor de Edad: Privado: \$ 1.200 + \$ 300 p/cada

menor y/o autorizado.-

Autorización Para Viajar a Menor de Edad Público----\$ 1.800+ \$ 330 p/c otro

menor y/o autorizado.-

Autorización para conducir-----\$ 750.-+\$150.-p/c

autorizado y/o ulterior automotor. Carga en DNRPA. \$100.- por persona o

vehículo

Instrumentos Privados: (Compra-Venta de Inmuebles/Muebles/Acciones/Cesión de Derechos/Locación, etc.): -----\$ 4.500.- O el 1% el que fuera mayor

Testimonio o Transcripción de Actas Societarias p/ Inscrip. en Registro Púb. de Comercio y/o Persona Jurídica: --\$ 6.500.-

Delegación de Responsabilidad Parental (art 643 C.C.C.)-----\$ 2.500.-

Diligenciamiento en Personas Jurídicas, Registro Público, Registro de las Personas, etc. -----\$ 5.000.- por repartición

Fojas elaboradas:-----\$100,00.-

Zona de Seguridad-----\$ 10.000.- por inmueble.-